

各 位

株式会社石井鐵工所

DBJ Green Building 認証取得に関するお知らせ

当社が保有する物流施設「DS・L・ヘッドクォーター羽田」（以下、「本物件」といいます。）について、DBJ Green Building 認証（以下、「本認証」といいます。）を取得いたしましたので、下記のとおりお知らせします。本認証の取得は、昨年度取得した「レジデンスシャルマン月島」に続き2物件目となります。

記

1 本認証取得物件および評価

物件名・所在地	外観	評価ランク
DS・Lヘッドクォーター 羽田 東京都大田区東糀谷		 DBJ Green Building 2023 ∞ 非常に優れた 「環境・社会への配慮」がなされた建物

2 本認証制度の概要

本認証制度は、環境・社会への配慮がなされた不動産（Green Building）を支援するため、2011年4月に株式会社日本政策投資銀行（DBJ）が創設した認証制度です。対象物件の環境性能に加えて、防災やコミュニティへの配慮等を含む様々なステークホルダーへの対応を含めた総合的な評価に基づき、社会・経済に求められる不動産を評価・認証し、その取り組みを支援するものです。

本認証制度の内容については以下をご参照下さい。

DBJ Green Building 認証ウェブサイト <http://igb.jp/>

3 本認証取得の経緯

当社は、サステナビリティ推進基本方針において、「事業を通じた地球環境や社会課題への対応をより一層推進し、持続可能でレジリエントな社会の実現に貢献する」こととしております。

かかる方針を踏まえ、中長期的な資産価値の維持向上を企図し、保有物件のエネルギー利用の効率化や防災・セキュリティ性能の向上、テナント・入居者の利便性の向上等に積極的に取り組んでまいりました。

この度、これらの取り組みの客観性、信頼性を高めるため、第三者による外部認証及び評価取得の一環として、「レジデンスシャルマン月島」に続き本物件においても本認証を取得いたしました。

今後も、引き続き保有物件の第三者による外部認証及び評価取得を進め、不動産事業におけるサステナビリティの向上に努めてまいります。

以上